

Městský úřad Bílina - odbor životního prostředí

Břežanská 50/4, 418 31 Bílina

Číslo jednací: OŽP/7605/231.5.2/G-33/Pa/2015

Vyřizuje: Paterová

Telefon: 417810872

E-mail: paterova@bilina.cz

V Bílině 16.03.2015

ROZHODNUTÍ

Výroková část

Městský úřad Bílina, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vodní zákon“), a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

účastníkovi řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je

HET, spol. s r.o., 432 23 168, Ohníč č.p. 41, Ohníč 417 65

I. v y d á v á

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona

stavební povolení

k provedení stavby vodního díla „D.2.1 Přeložka vodovodu“, které je součástí stavby „Dostavba a rekonstrukce areálu společnosti HET 2014“, v kraji Ústeckém, okrese Teplickém, obec Ohníč, pozemek p.č. 118/1 k.ú. Ohníč, řeka Bílina, č.h.p. 1-14-01-070, HGR 0213.

Základní údaje o povolované stavbě:

1. účel vodního díla: zásobování pitnou vodou
2. druh vodního díla: vodovodní řad - ustanovení § 55 odst.1 c) vodního zákon
3. popis stavby a její trasy:

areálem závodu HET Ohníč prochází stávající veřejný vodovodní řad DN 100 z trubek litinových hrdlových. Vodovod vlastní a provozuje obec Ohníč. Trasa vodovodu zasahuje částí do půdorysu navrhované provozní budovy, proto musí být přeložena. Nová trasa vodovodu ze stejného materiálu jako původní vodovod povede rovnoběžně s průčelím navrhované provozní budovy ve vzdálenosti 2,4 m od vlastní budovy. K propojení se stávajícím vodovodním řadem dojde před podchodem kanálu, ve kterém jsou vedeny sdruženě trasy horkovodu, topné a vratné vody, tlakového vzduchu, užitkové vody, silnoproudu a slaboproudu. Na přeloženém vodovodním řadu se vysadí nová odbočka se šoupětem DN 80 pro novou provozní budovu. Délka přeložené části vodovodního řadu je 25,5 m a délka zrušeného úseku vodovodního řadu je 27,6 m.

II. stanovuje podmínky

pro provedení vodního díla podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu. Drobné odchylky skutečného provedení budou zaznamenány do ověřené projektové dokumentace a předloženy k žádosti o kolaudační souhlas. Projektovou dokumentaci zpracoval Ing. arch. Bc. Ota Zápotocký, architektonická kancelář, IČ 41330587, Ryjická 250, Ústí nad Labem 403 31, projektant Iva Zápotocká, autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, v 10/2014, zak. č. neuvedeno.
2. Vzhledem k jednoduchosti stavby bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka.
3. Před zahájením stavebních prací zabezpečí stavebník vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu podle příslušných předpisů za odborného vedení správců vedení a zařízení. Vytýčovací protokoly předloží stavebník k žádosti o kolaudační souhlas.
4. Stavební práce nebudou zahájeny před nabytím právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem v oboru vodní díla.
6. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti uvedené ve stanoviscích těchto právních subjektů:

Krajská hygienická stanice Úk, č.j.: KHSUL 51233/2014 z 9.12.2014:

1. Před kolaudací budou orgánu ochrany veřejného zdraví předloženy doklady prokazující vhodnost materiálů použitých při stavbě vodovodu dle vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody.
2. Před kolaudací budou orgánu ochrany zdraví předloženy rozboru vody v rozsahu kráceného rozboru dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost kontroly pitné vody, vyhovující hygienickým limitům pro pitnou vodu. Vzorek vody musí být odebrán po dokončení stavby, neprodleně před uvedením stavby do provozu.

Městský úřad Bílina, odbor životního prostředí, č.j.: OŽP/41553/V-142/2014 z 03.12.2014:

1. S odpadem vzniklým při stavbě bude nakládáno v souladu se zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Stavebník předloží při kolaudaci doklady o zneškodnění odpadu vzniklého stavební činností na zařízeních k tomu určených.

III. stanovuje, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.

IV. stanovuje termín pro dokončení stavby: 12/2016

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení

V průběhu stavebního řízení nebyly vzneseny žádné námitky ani připomínky účastníků řízení.

O d ů v o d n ě n í

HET, spol. s r.o., IČ 432 23 168, Ohníč č.p. 41, 417 65 Ohníč, zastoupená na základě plné moci Ing. arch. Martinem Matiskou, IČ 472 18 771, K Vodojemu 3, 150 00 Praha 5 (dále jen „stavebník“), podal 22.12.2014 k Městskému úřadu Bílina, odboru životního prostředí žádost o stavební povolení pro stavbu vodního díla „D.2.1 Přeložka vodovodu“, které je součástí stavby

„Dostavba a rekonstrukce areálu společnosti HET 2014“. Dnem podání žádosti bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost o povolení stavby byla doložena projektovou dokumentací ve trojím vyhotovení, kterou zpracoval Ing. arch. Bc. Ota Zápotocký, architektonická kancelář, IČ 41330587, Ryjická 250, Ústí nad Labem 403 31, projektant Iva Zápotocká, autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, v 10/2014, zak. č. neuvedeno.

K projektové dokumentaci se vyjádřily tyto správní úřady a další organizace, byly dodány tyto doklady:

1. Plná moc pro Ing. arch. M. Matisku z 31.12.2015.
2. Čestné prohlášení o neexistenci inženýrských sítí z 29.1.2015.
3. Doklad o zaplacení správního poplatku.
4. Územní souhlas vydaný Městským úřadem Bílina, Stavebním úřadem, č.j.: MUBI/4305/2015 z 03.02.2015.
5. Souhlas vydaný Městským úřadem Bílina, Stavebním úřadem, č.j.: MUBI/5490/2015 z 10.02.2015.
6. Souhrnné vyjádření vydané Městským úřadem Bílina, odborem životního prostředí, pod č.j.: OŽP/41553/V-142/2014 z 03.12.2014.
7. Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Úk, č.j.: KHSUL 51233/2014 z 9.12.2014.
8. Vyjádření obce Ohníč z 3.12.2014.

Podle ustanovení § 115 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vodní zákon“), příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů a zák. č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení pod č.j.: OŽP/81/231.5.2/G-33/Pa/2015 z 11.02.2015 v předmětné věci a zároveň upustil v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání spojeného s místním šetřením s tím, že účastníci řízení a dotčené orgány mohou závazná stanoviska a námítky, popř. důkazy uplatnit nejpozději 10. den ode dne doručení oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Hlavní údaje stavby

Název stavby:	„Dostavba a rekonstrukce areálu spol. HET 2014 – přeložka vodovodu“
Stavebník :	HET spol. s r.o.
Místo stavby:	k.ú. Ohníč
Projektant stavby:	Ing. Iva Zápotocká
Termín dokončení:	12/2016

Stručný popis stavby

Areálem závodu HET Ohníč prochází stávající veřejný vodovodní řad DN 100 z trubek litinových hrdlových. Trasa vodovodu zasahuje částí do půdorysu navrhované provozní budovy, proto musí být přeložena. Nová trasa vodovodu ze stejného materiálu jako původní vodovod povede rovnoběžně s průčelím navrhované provozní budovy ve vzdálenosti 2,4 m od vlastní budovy. K propojení se stávajícím vodovodním řadem dojde před podchodem kanálu, ve kterém jsou vedeny sdružené trasy horkovodu, topné a vratné vody, tlakového vzduchu, užitkové vody, silnoproudu a slaboproudu. Na přeloženém vodovodním řadu se vysadí nová odbočka se šoupětem DN 80 pro novou provozní budovu. Délka přeložené části vodovodního řadu je 25,5 m a délka zrušeného úseku vodovodního řadu je 27,6 m.

Do okruhu účastníků řízení vodoprávní úřad nezahrnul vlastníky pozemků sousedních, neboť tyto Pozemky nebudou stavbou ani jejím užíváním dotčeny.

Posouzení vodoprávního úřadu

Městský úřad Bílina, odbor životního prostředí, v průběhu řízení ověřil, že projektová dokumentace splňuje obecně technické požadavky na výstavbu a dále, že výše uvedenou stavbou nedojde k ohrožení zájmů chráněných zákonem č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, proto rozhodl vodoprávní úřad o povolení stavby tak, jak je uvedeno ve výrocích tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrocích uvedených.

Účastníci řízení

HET spol. s r.o., obec Ohníč

Upozornění

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (ust. § 52 zák.č. 500/2004,Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

- Stavební povolení pozbývá dle ust. § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- Stavba může být užívána pouze na základě platného kolaudačního souhlasu dle ust. § 119-122 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Žádost bude splňovat náležitosti dané vyhl. č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasu a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů, zejména budou doloženy tyto doklady:
 - doklad o dokončení stavebních prací (zápis o předání a převzetí stavby; event. prohlášení stavebního dozoru)
 - projektová dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby
 - popis a zdůvodnění případných provedených odchylek
 - doklady o výsledcích předepsaných zkoušek
 - vytyčovací protokoly
 - doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků použitých na stavbě
 - doklady o dodržení podmínek tohoto rozhodnutí – vyjádření správců dotčených sítí
 - doklady o legální likvidaci odpadů vzniklých realizací stavby
 - zaměření skutečného provedení stavby v katastrální mapě a prohlášení stavebníka, že se jedná o skutečné provedení stavby
 - rozbor vody

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání, ve kterém se uvede, v jakém Rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním učiněným u Městského úřadu Bílina, odboru životního prostředí. Odvolání se podává v počtu 3. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je

na jeho náklady Městský úřad Bílina. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Ing. Bc. Tomáš Pulchart
vedoucí odboru životního prostředí

Správní poplatek vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položka č. 17 bod 1. odst. 1 i) ve výši 3 000 Kč byl zaplacen převodem z účtu dne 12.02.2015.

Doručí se:

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu (do vlastních rukou)

1. HET spol. s r.o., Ohníč č.p. 14, Ohníč 417 65
prostřednictvím Ing. arch. Martina Matisky, IČ 472 18 771, K Vodojemu 3, 150 00 Praha 5

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 a 3 správního řádu

1. Obec Ohníč, Ohníč č.p. 30, Ohníč 417 65, IDDS: hn7awsr

Dotčené orgány (na doručenkou):

1. Městský úřad Bílina, odbor životního prostředí, Břežánská 50/4, 418 31 Bílina
2. Městský úřad Bílina, Stavební úřad, Břežánská 50/4, 418 31 Bílina
3. Hasičský záchranný sbor Úk, úz. odbor Teplice, Riegrova 1898, 415 01 Teplice,
IDDS: auyaa6n
4. Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje, Wolkerova 4, 416 65 Teplice,
IDDS: 8p3ai7n

Na vědomí

1. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 40 502 Děčín IV-Podmokly, IDDS: 95uqfy